



C. PABLO SAUL GODOY SOSA
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.



DEPENDENCIA: OBRAS PÚBLICAS.
SECCIÓN: Administrativa.
N° DE OFICIO: 32
EXPEDIENTE: 04/2024

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Teúl de González Ortega, Zac. a 26 de Abril de 2024.

TEUL DE GONZÁLEZ
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

En atención a su solicitud de fecha 24 de abril del año en curso, en su carácter de albacea de la Sucesión intestamentaria a bienes de PASCUAL GODOY CISNEROS y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la **FUSIÓN** de cinco predios, ubicados al Oriente de la Fincación de Teúl de González Ortega Zacatecas, denominado “El Molino”, una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

La Fusión es a favor de: **PASCUAL GODOY CISNEROS.**

PRIMER PREDIO A FUSIONAR: con una superficie total de **5-00-00 Hectáreas.**

AL NORTE mide en tres líneas, la primera mide **127.00 metros**, y colinda con José Gómez, la segunda mide **57.00 metros** y la tercera mide **180.50 metros** y colindan con M. Concepción Tovar de Larios, **AL ORIENTE** mide **103.50 metros** y colinda con M. Concepción Tovar de Larios, **AL SUR** mide **313.50 metros**, y colinda con Eduardo Romero, **AL PONIENTE** mide **200.00 metros** y colinda con Pascual Godoy Cisneros, de acuerdo al plano anexo autorizado.

SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR: con una superficie de **1-64-85 Hectáreas**

AL NORTE mide **105.00 metros** y colinda con José Gómez, **AL ORIENTE** mide **171.00 metros** y colinda con Melquiades Godoy, **AL SUR** mide **105.00 metros** y colinda con Melquiades Godoy, **AL PONIENTE** mide **143.00 metros** y colindan con José Gómez, de acuerdo al plano anexo autorizado.

TERCER PREDIO A FUSIONAL: Con una superficie de **0-43-12 Hectáreas.**

AL NORTE mide **90.00 metros** y colinda con Serapio Gómez, **AL ORIENTE** mide **33.00 metros** y colinda con Serapio Gómez, **AL SUR** mide **87.00 metros** y colinda con Melquiades Godoy, **AL PONIENTE** mide **65.00 metros** y colinda con Pascual Godoy, de acuerdo al plano anexo autorizado

CUARTO PREDIO A FUSIONAR: con una superficie de **1-00-00 Hectáreas**

AL NORTE mide **115.00 metros** y colinda con José Gómez, **AL ORIENTE** mide en tres líneas, la primera mide **67.00 metros**, la segunda mide **81.00 metros** y la tercera mide **75.00 metros** y colindan con Sebastián y Serapio Gómez, herederos de J. Guadalupe Rodríguez, **AL PONIENTE** mide en tres líneas, la primera mide **70.00 metros**, la segunda mide **44.00 metros** y la tercera mide **31.00 metros** y colinda con Melquiades Godoy, de acuerdo al plano anexo autorizado

QUINTO PREDIO A FUSIONAR: con una superficie de **7-40-00 Hectáreas.**

AL NORTE mide **307.70 metros** y colinda con José Gómez, **AL ORIENTE** mide en tres líneas, la primera mide **110.80 metros**, la segunda mide **68.80 metros**, la tercera mide **100.00 metros** y colindan con Pascual Godoy **AL SUR** mide en dos líneas la primera mide **208.00 metros** y colinda con Eduardo Romero y la segunda mide **293.60 metros** y colinda con Raymundo Luna, **AL PONIENTE** mide **133.70 metros** y colinda con José Gómez, de acuerdo al plano anexo autorizado.

PREDIO YA FUSIONADO: con una superficie de: **15-47-97 Hectáreas.**

AL NORTE mide en 11 líneas, la primera mide **307.70 metros**, y colinda con José Gómez, la segunda mide **110.80 metros**, la tercera mide **24.80 metros** la cuarta mide **31.00 metros**, la quinta mide **115.00 metros**, la sexta mide **43.00 metros**, la séptima mide **105.00.00 metros**, la octava mide **29.00 metros**, la novena mide **127.00 metros**, la décima mide **57.00 metros**, y la décima primera **190.50 metros** y colindan con José Gómez y M. Concepción Tovar de Larios, **AL ORIENTE** mide **103.50 metros** y colinda con M. Concepción Tovar de Larios, **AL SUR** mide en ocho líneas, la primera mide **313.50 metros**, la segunda mide **105.00 metros**, la tercera mide **87.00 metros** la cuarta mide **10.00 metros**, la quinta mide **50.00 metros**, la sexta mide **40.00 metros**, la séptima **208.00 metros** y colindan con Eduardo Romero, y la octava mide **293.60 metros** y colinda con Raymundo Luna, y **AL PONIENTE** mide **133.70 metros** y colinda con José Gómez, de acuerdo al plano anexo autorizado.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.

M.C. CARLOS TERREQUEZ FLORES.

A T E N T A M E N T E
“DESDE HUITZILA HASTA LA PUNTA DE LA SIERRA”



EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
ING. ALVARO CERVANTES RAMIREZ.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.
CP. 99800

C. P. - Director de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
C. P. - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac.
C. P. - Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.
C. P. - Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.
C. P. - Jefe del Departamento del Impuesto Predial.
C. P. - Archivo